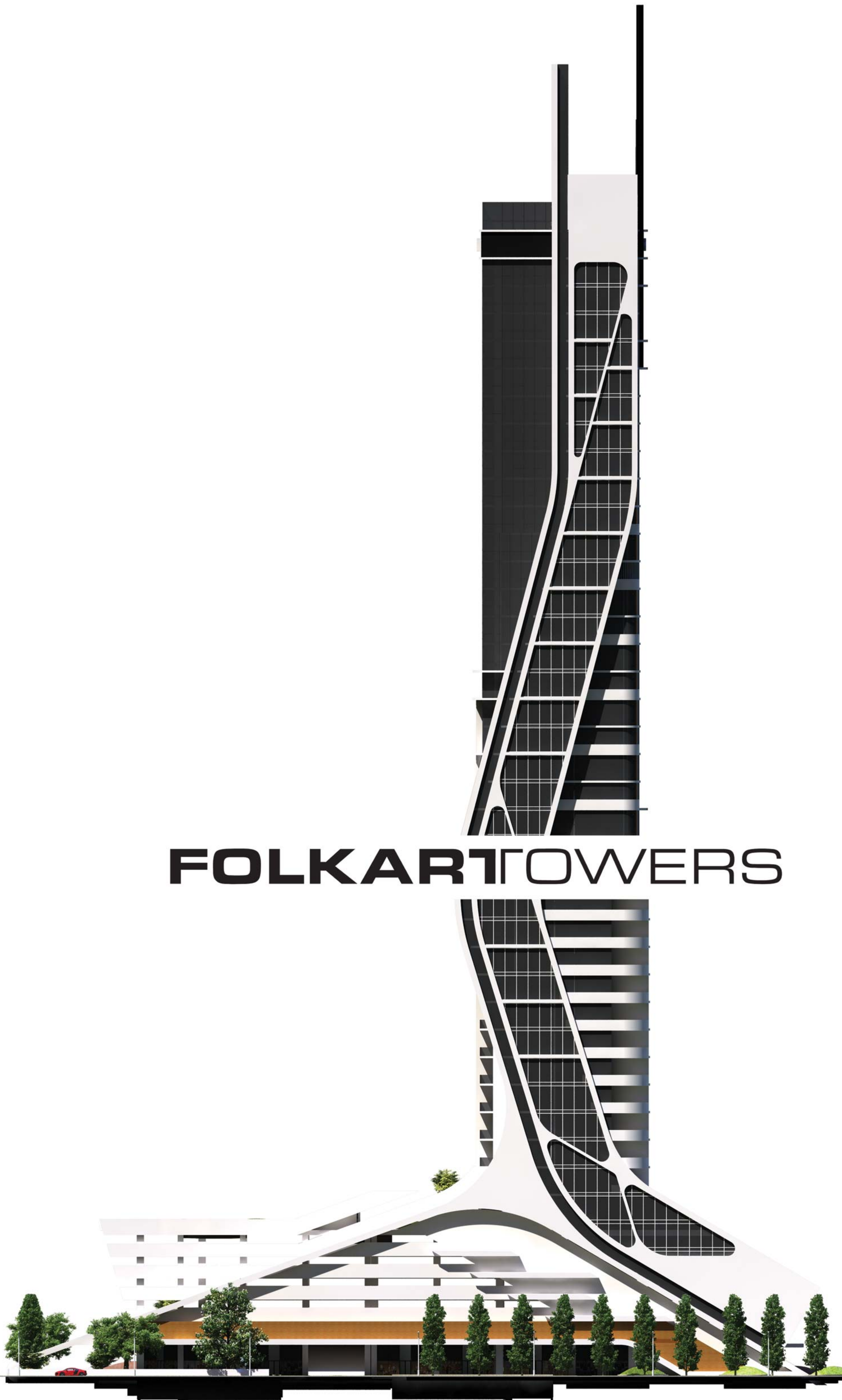


FOLKART TOWERS



İzmir'de, geleceği yaşamak isteyenlerin yeni sembolü, Folkart Towers.

Sizi bu eşsiz projeye davet ediyoruz.

Gururla...

FOLKARTTOWERS
İZMİR



FOLKARTOWERS

İZMİR

"İzmir'in kalbi yükseklerde atıyor"

Avrupa'nın en yüksek beşinci ikiz kuleleri olan Folkart Towers, İzmir'lilere yaşamın yeni merkezinde yepyeni bir gelecek sunuyor.

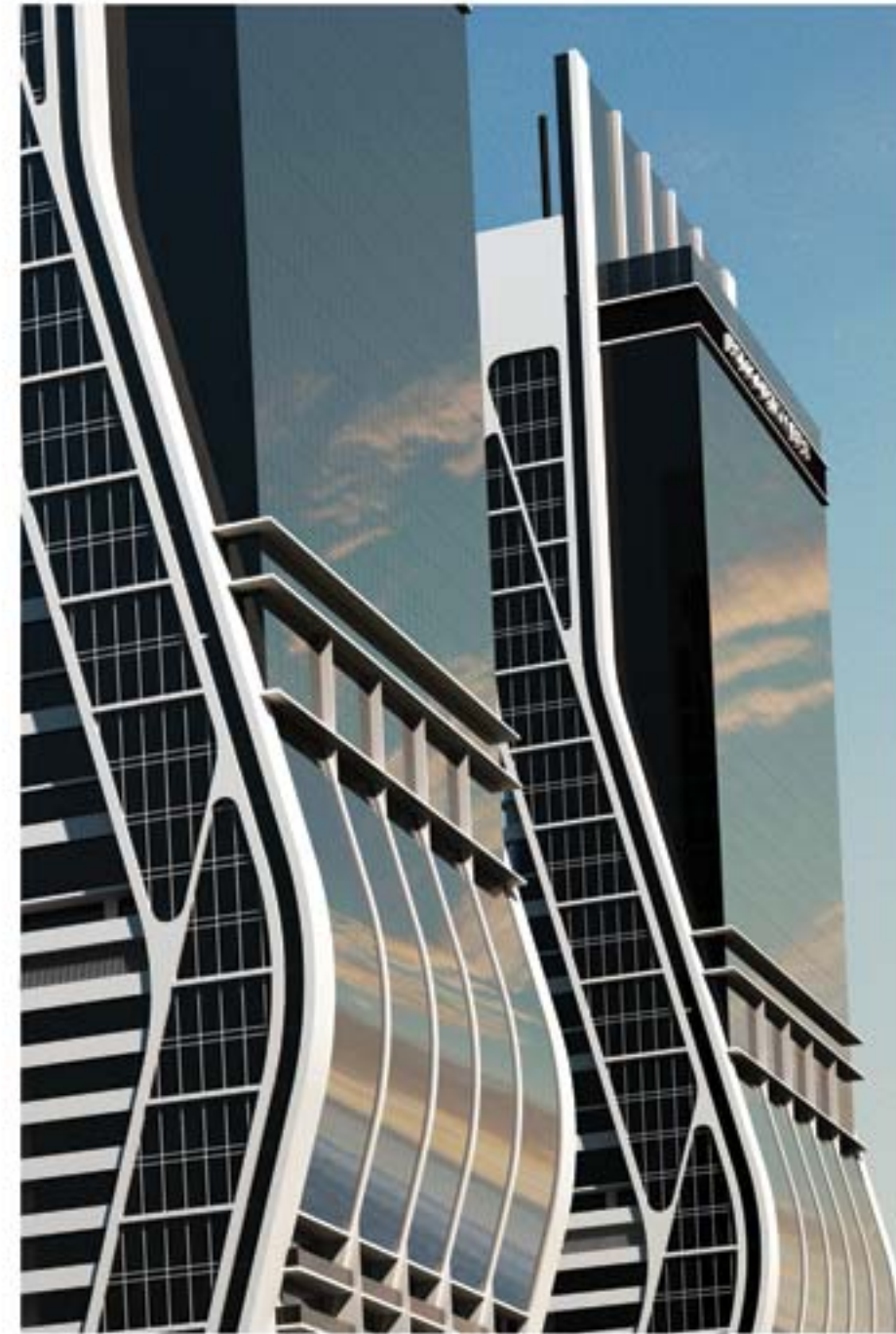
27.000
200
40

5 Avrupa'nın
yüksek
ikiz kuleleri

FOLKARTOWERS
İZMİR

Toplam 27.000m² ' lik alan üzerinde
200m yüksekliğinde,
40 katlı
iki kule olarak inşa ediliyor.

Son teknolojiler kullanılarak tasarlanan proje, residence,
ofis katları, alışveriş merkezleri ve seyir terasıyla size
bulutların üstünde bir yaşam vaad ediyor.







Genel Özellikler

- ÇARŞI- CAFE- RESTAURANT
- ALIŞVERİŞ ALANLARI
- FOLKART LOUNGE
- BANKA ATMLERİ
- TERZİ
- ECZANE
- KUAFÖR
- LOSTRA
- KURU TEMİZLEME
- 24 SAAT GÜVENLİK
- 24 SAAT DANIŞMA
- ANA LOBİDE GÜVENLİK KONTROL SİSTEMİ
- TÜM SİTEDE KAPALI DEVRE KAMERAYLA GÜVENLİK KONTROLÜ
- KULE GİRİŞİNDE KARTLI GİRİŞ SİSTEMİ
- KAPALI OTOPARK
- OGS İLE ARAÇ GİRİŞ ÇIKIŞI
- OTOPARK ALANLARINDA, KARBONMONOKSİT GAZ DEDEKTÖRÜ VE UYARI SİSTEMİ
- MERKEZİ YANGIN İHBAR VE UYARI SİSTEMİ
- SOSYAL TESİSLER, AYDINLATMA VE İKLİMLENDİRME OTOMASYON HİZMETLERİ
- %100 YEDEKLİ TAM GÜÇ JENERATÖR
- PARMAK İZLİ DAİRE GİRİŞİ

Kendi bordrolu özel güvenlik personeli ile çalışan Folkart Towers kompleksinde tüm ortak alan ve giriş çıkışlar dome ve doğrusal 100'ün üzerinde kamera ile Uzaktan İzlemeli Kullanıcı Kolaylığı Olan Özel Tasarım Alarm Sistemleri ile 24 saat izlenecek ve kayıt altına alınacaktır.

Katalogta bulunan tüm görsel çalışmalar tanıtım amaçlıdır. Folkart Yapı tarafından değiştirilebilir. Folkart Yapı projenin uygulanması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.





ÇAĞDAŞ VE PROFFESYONEL TESİS YÖNETİM HİZMETLERİ KAPSAMINDA,
KULLANDIĞIN KADAR ÖDE MODELİYLE;

- 3500 M2'LİK ALANA KURULU SPOR KOMPLEKSİ
- 24 SAAT ACİL SAĞLIK VE AMBULANS HİZMETİ
- 24 SAAT TEMİZLİK
- 24 SAAT TEKNİK KADRO
- HOUSEKEEPING
- ARAÇ YIKAMA
- OTOPARK
- VALE PARKING
- TOPLANTI ODALARI





SEYİR TERASI

FOLKARTOWERS

SEYİR TERASI

FOLKARTOWERS

OFİSLER

OFİSLER

LOUNGE

RESİDENCE

RESİDENCE

SPOR KOMPLEKSİ

FOLKARTOWERS

FOLKARTOWERS

TERAS BAHÇE

OTOPARKLAR

OTOPARKLAR

ÇARŞI

ÇARŞI

ÇARŞI

ÇARŞI



Zamanın Ötesinde
bir mimari anlayış...

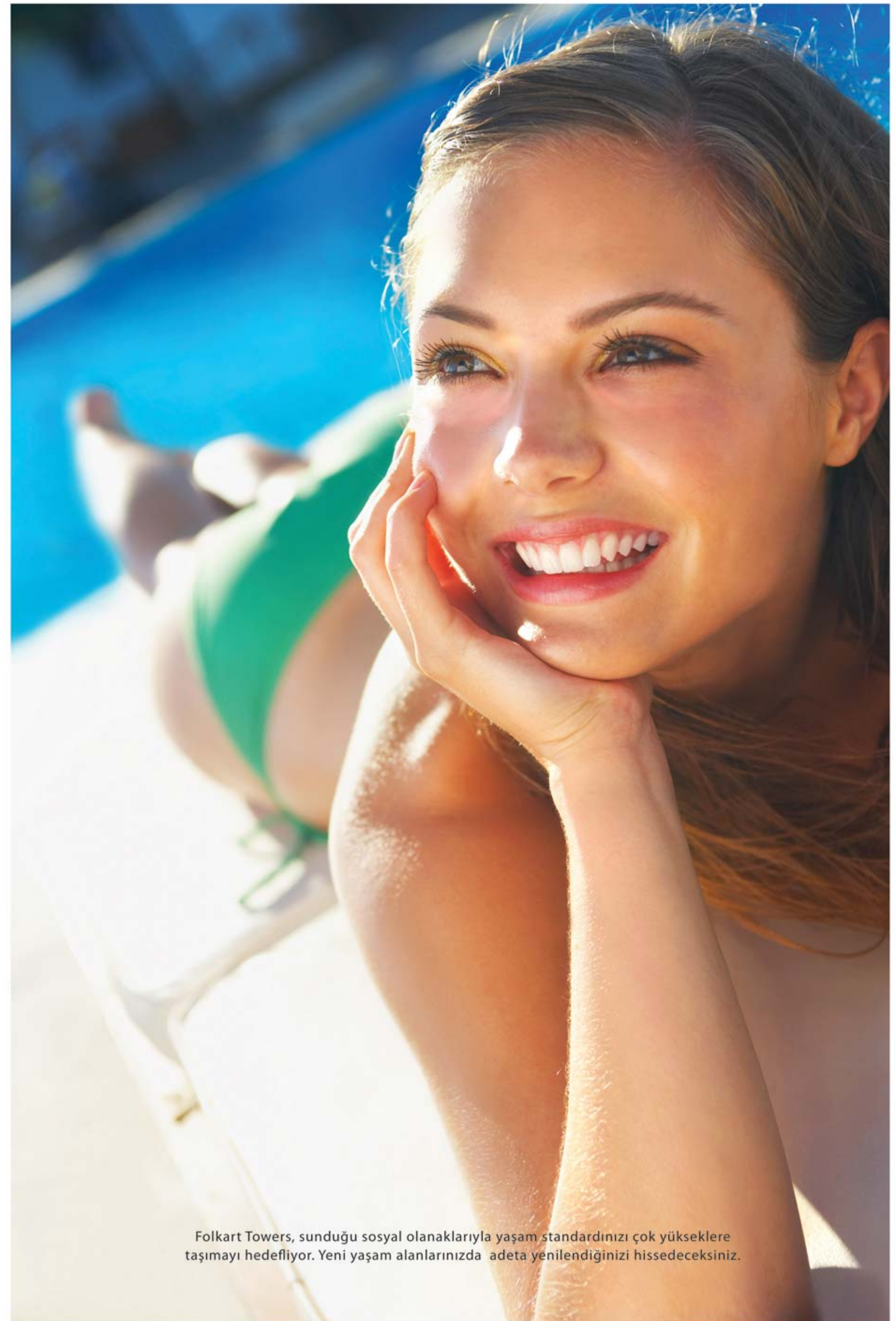
FOLKARTOWERS
İZMİR



Folkart Towers, açık yüzme havuzuyla sıcak yaz günlerinize farklı bir hava estirecek, eşsiz İzmir manzarasına karşı havuz keyfine yeni bir boyut katacaksınız.



..açık
Yüzme Havuzu



Folkart Towers, sunduğu sosyal olanaklarıyla yaşam standardınızı çok yükseklere taşımayı hedefliyor. Yeni yaşam alanlarınızda adeta yenilediğinizi hissedeceksiniz.



Bahçe
Yeşilin en güzel tonunu modern peyzaj mimarisiyle Folkart Towers bahçelerinde göreceksiniz.



Bahçe
Hayallerinizin ötesinde, yüksek standartlar sunan Folkart Towers'ta sevdiğinizle bahçe keyfi yapmak vazgeçilmeziniz olacak.

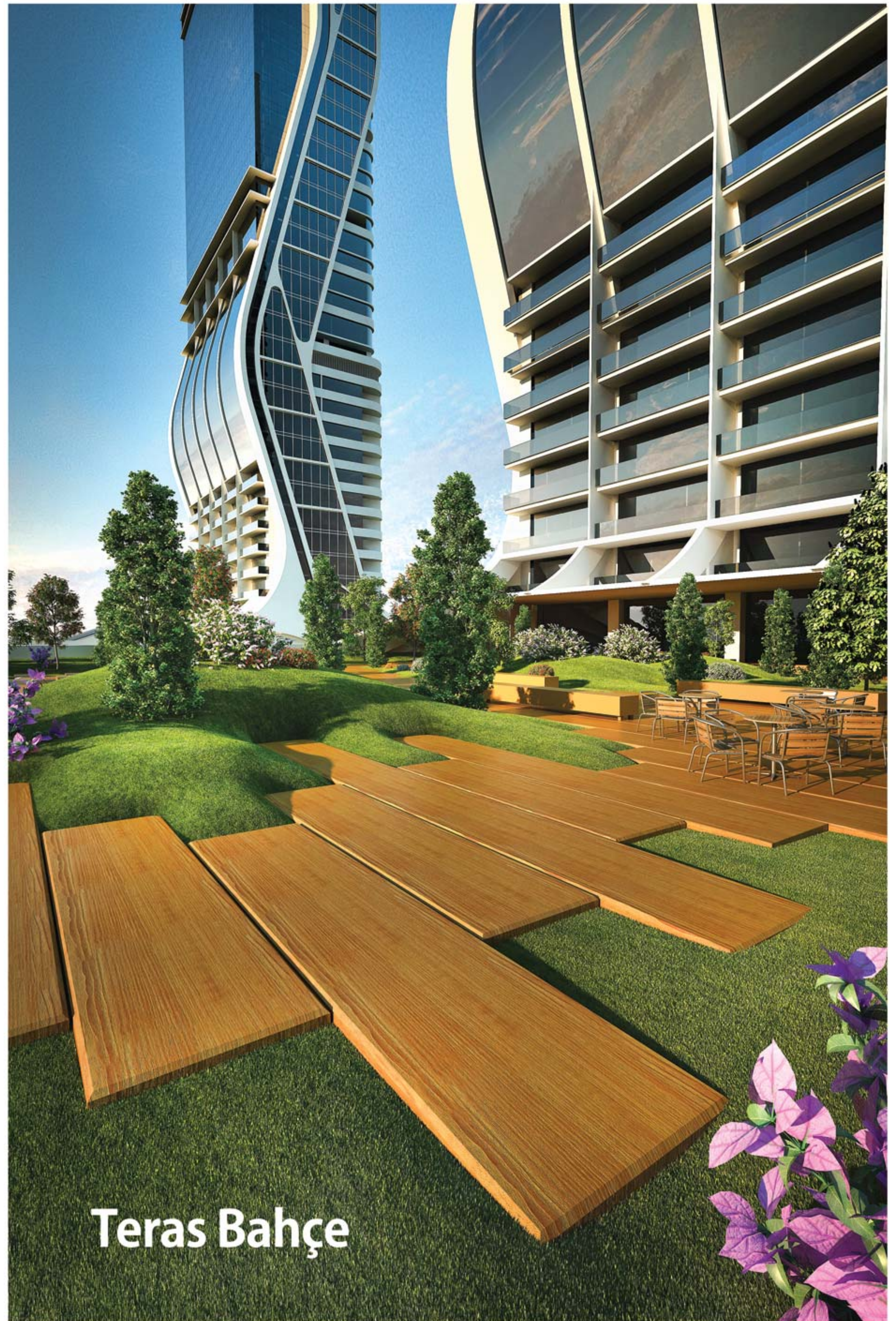




Cafe - Restaurant - Alışveriş alanları

Kulelerin giriş katlarında kafe, restaurant ve alışveriş alanlarından oluşan Folkart Çarşı, hayatınıza yeni bir renk katacak. Sağladığı tüm imkanlarla çeşitliliği bir arada bulunduran Folkart Çarşı yaşam tarzını farklı bir dinamizme taşıyor.





Teras Bahçe

Folkart Towers, İzmir mavisini teras bahçesinin yeşilliyle birleştiriyor.
Dostlarınızla unutulmaz anlar yaşayacağınız teras bahçesi tüm zerafetiyle hizmetinizde olacak .

Teras Bahçe



FOLKART TOWERS
İZMİR

"İzmir'in kalbi yükseklerde atıyor"

Lounge 18.kat

Kalitenin, şıklık ve eşsiz İzmir manzarasıyla buluştuğu 18. kattaki Folkart Lounge'ın sıcak atmosferinde dostlarınıza konukseverliğinizi gösterebileceğiniz neşe dolu anlar geçireceksiniz.



Lounge 18.kat

Folkart Lounge'ta eğlenceli zaman geçirebilmeniz için tasarlanmış restaurant ve bar hizmetinizde olacak. Siz sunulan özel lezzetlerin tadını çıkarırken İzmir manzarası tüm davetkarlığıyla yine çok yakınızdaki olacak.





Toplantı Salonları

İş hayatının olmazsa olmazlarından toplantı, seminer gibi organizasyonlarınızı geniş ve konforlu bir ortamda yapabileceğiniz seçkin toplantı odaları, dilerse özel servis eşliğinde hizmetinize sunulmaktadır.



Spor Merkezi



Güvenlik



Kapalı Otopark



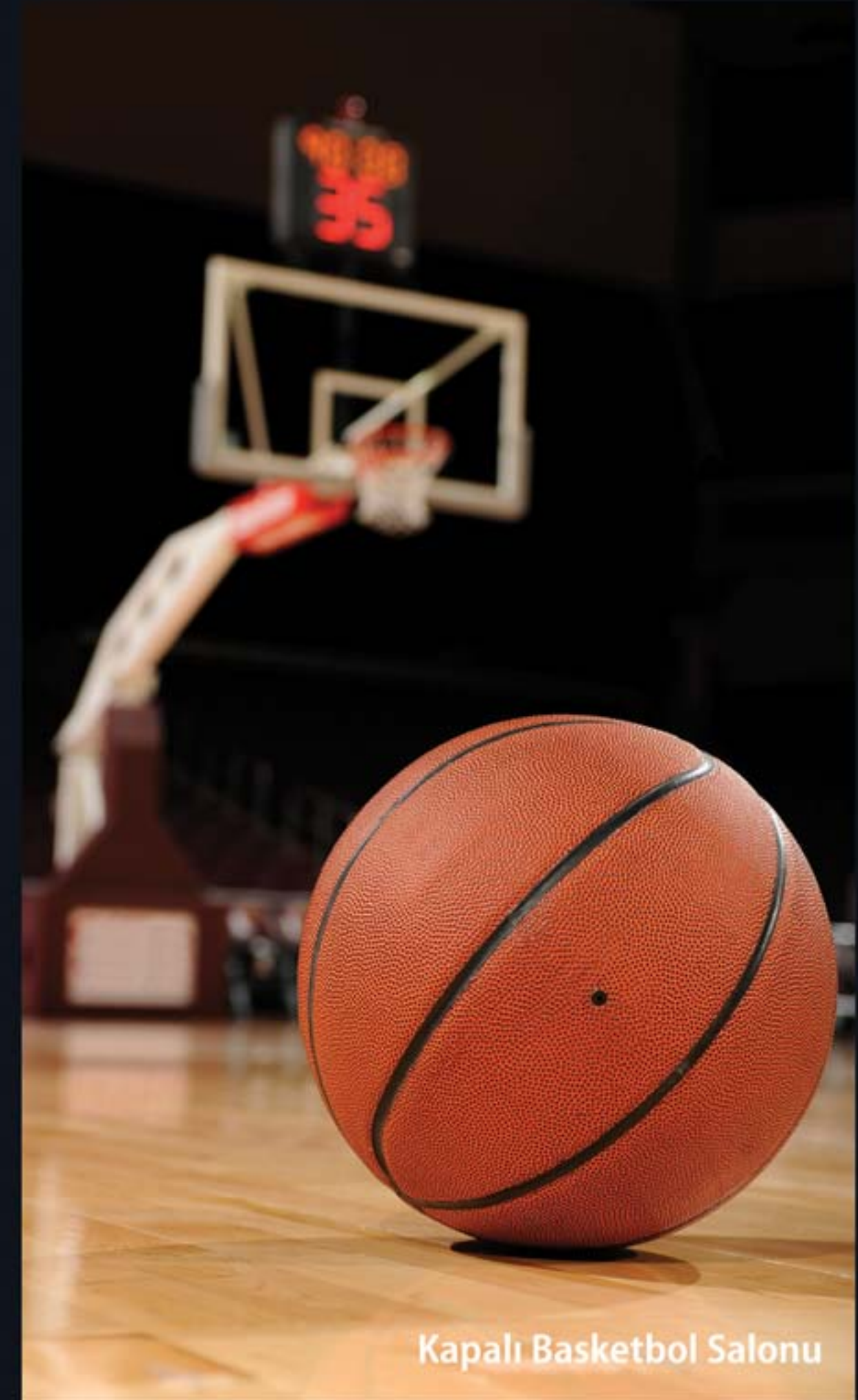
Vale Parking



Spa Wellness



Sauna



Kapalı Basketbol Salonu

FOLKARTOWERS

Seyir Terası

Eşsiz İzmir manzarasının tadını çıkarabilmeniz için 200m yükseklikteki seyir terası sizi bekliyor.

Biz buradan mutluluğun İzmir'de ne kadar yüksek olduğunu görebiliyoruz. İzmir'in en yüksek kulelerini, yepyeni çalışma ve yaşam alanlarıyla sizlere sunmanın gururunu yaşıyoruz!



İzmir'liysen eğer...
yaşadığın her şehirde İzmir'i ararsın.

Yolların daima denize ulaşacağını düşünürsün.

Alsancak-Karşıyaka vapurunda
taze gevrek keyfinin yerine bir yenisini daha koyamazsın.

Herkesin şen şakrak ve güneş gibi sınımsız olmasını bekler,
Çekirdek yerine çiğdem dediğinde garip karşılanmamak istersin.

Aşklara Kordon'da faytonların, eşlik etmesini beklersin.

Fuarların hep görkemli bir şölene dönüşmesini arzu edersin.

İzmir'i tanımiyorsan eğer...
tanıdığında ne demek istediğimi, sen de anlarsın.

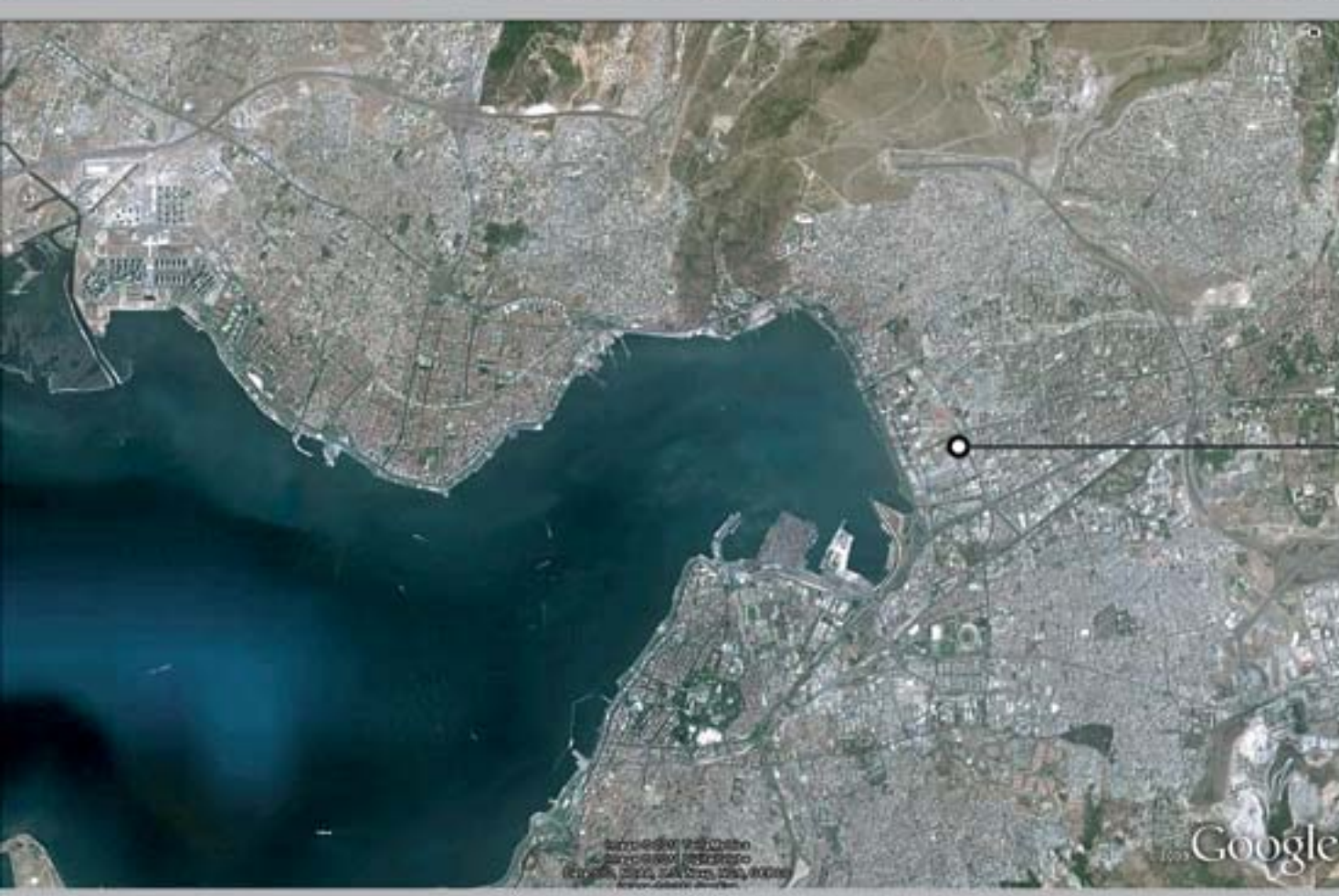
Kalbi İzmir için atanlara, İzmir'in kalbinde yepyeni bir proje yükseliyor.

Folkart Towers
"İzmir'in Kalbi Yükseklerde Atıyor"

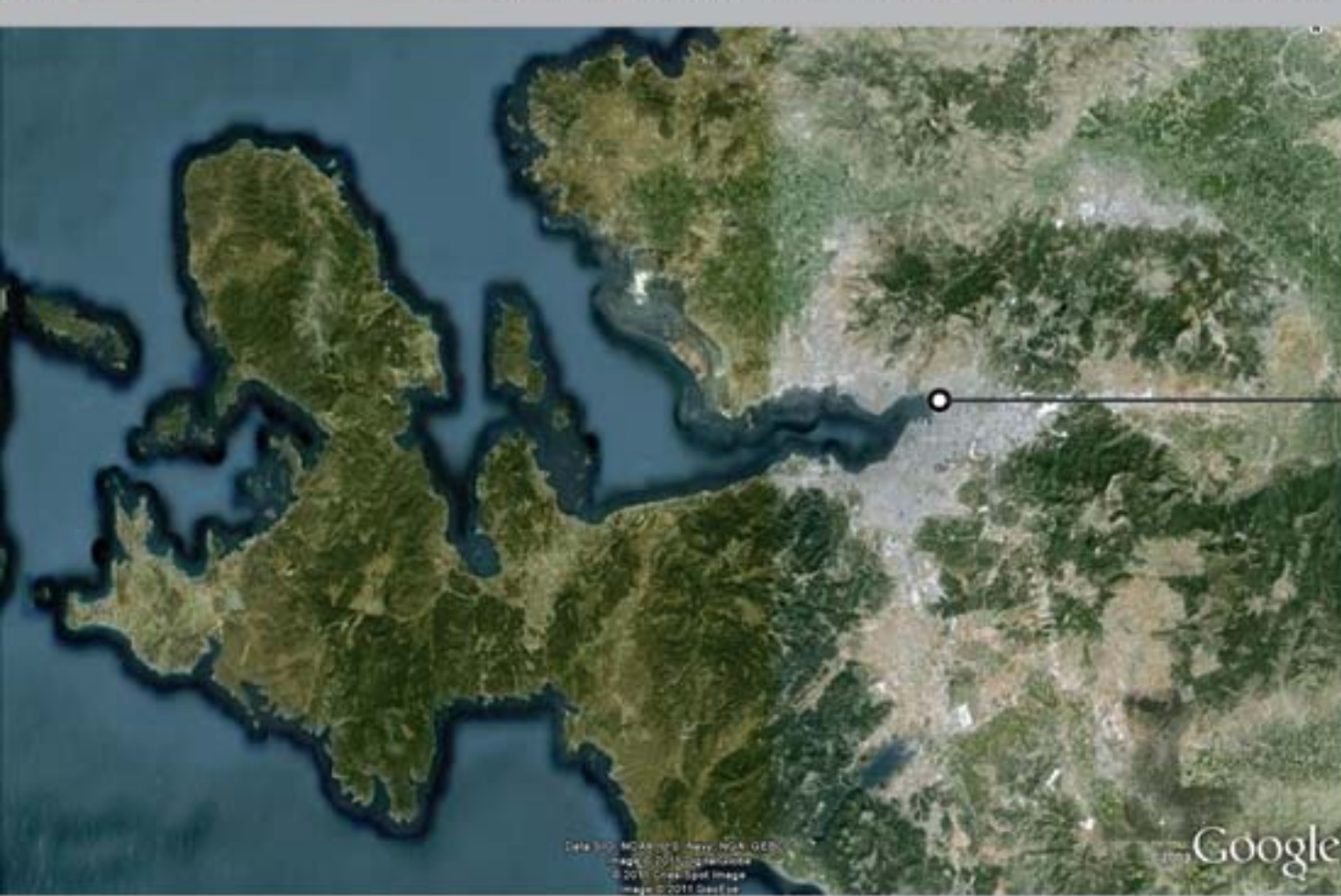




FOLKARTTOWERS
İZMİR



FOLKARTTOWERS
İZMİR



FOLKARTTOWERS
İZMİR



FOLKARTTOWERS
İZMİR

Bayraklı

Yıldızlara komşu olmanın tadını çıkaracağınız Folkart Towers, yeni şehir planlaması kapsamında yeniden inşa edilecek Bayraklı'nın kalbinde yükseliyor.

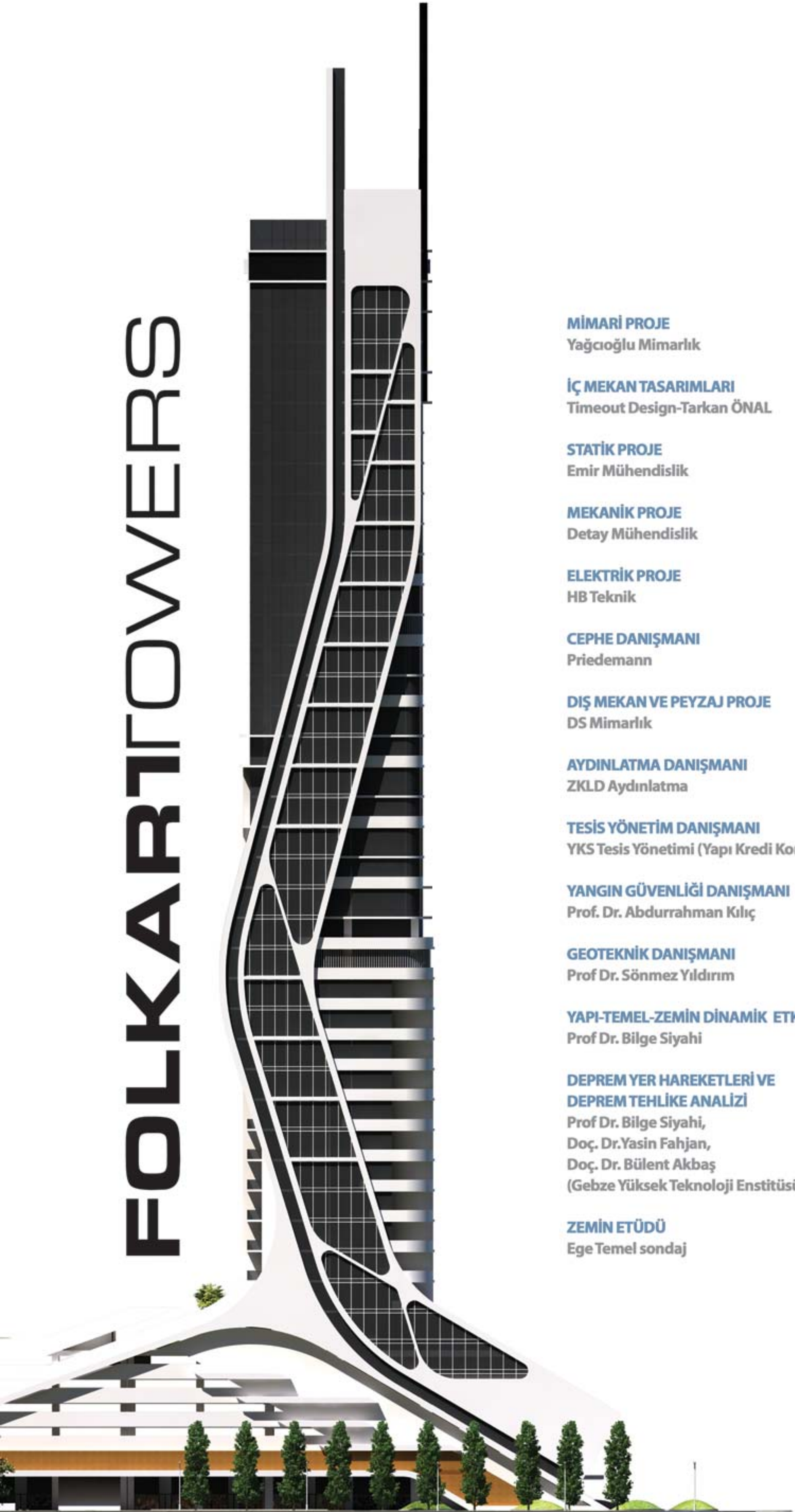
Bu bölgenin gelecek yıllarda değerinin katkattı artacağı, ekonomi ve yaşamın nabzının Folkart Towers liderliğinde Bayraklı'da atacağı çok açık.

Manas Bulvarı
Adalet Mahallesi
No:37
Bayraklı - İZMİR

444 2 278

www.
folkarttowers
.com

FOLKARTTOWERS



MİMARİ PROJE

Yağcıoğlu Mimarlık

İÇ MEKAN TASARIMLARI

Timeout Design-Tarkan ÖNAL

STATİK PROJE

Emir Mühendislik

MEKANİK PROJE

Detay Mühendislik

ELEKTRİK PROJE

HB Teknik

CEPHE DANIŞMANI

Priedemann

DIŞ MEKAN VE PEYZAJ PROJE

DS Mimarlık

AYDINLATMA DANIŞMANI

ZKLD Aydınlatma

TESİS YÖNETİM DANIŞMANI

YKS Tesis Yönetimi (Yapı Kredi Koray)

YANGIN GÜVENLİĞİ DANIŞMANI

Prof. Dr. Abdurrahman Kılıç

GEOTEKNİK DANIŞMANI

Prof Dr. Sönmez Yıldırım

YAPI-TEMEL-ZEMİN DİNAMİK ETKİLEŞİM ANALİZİ

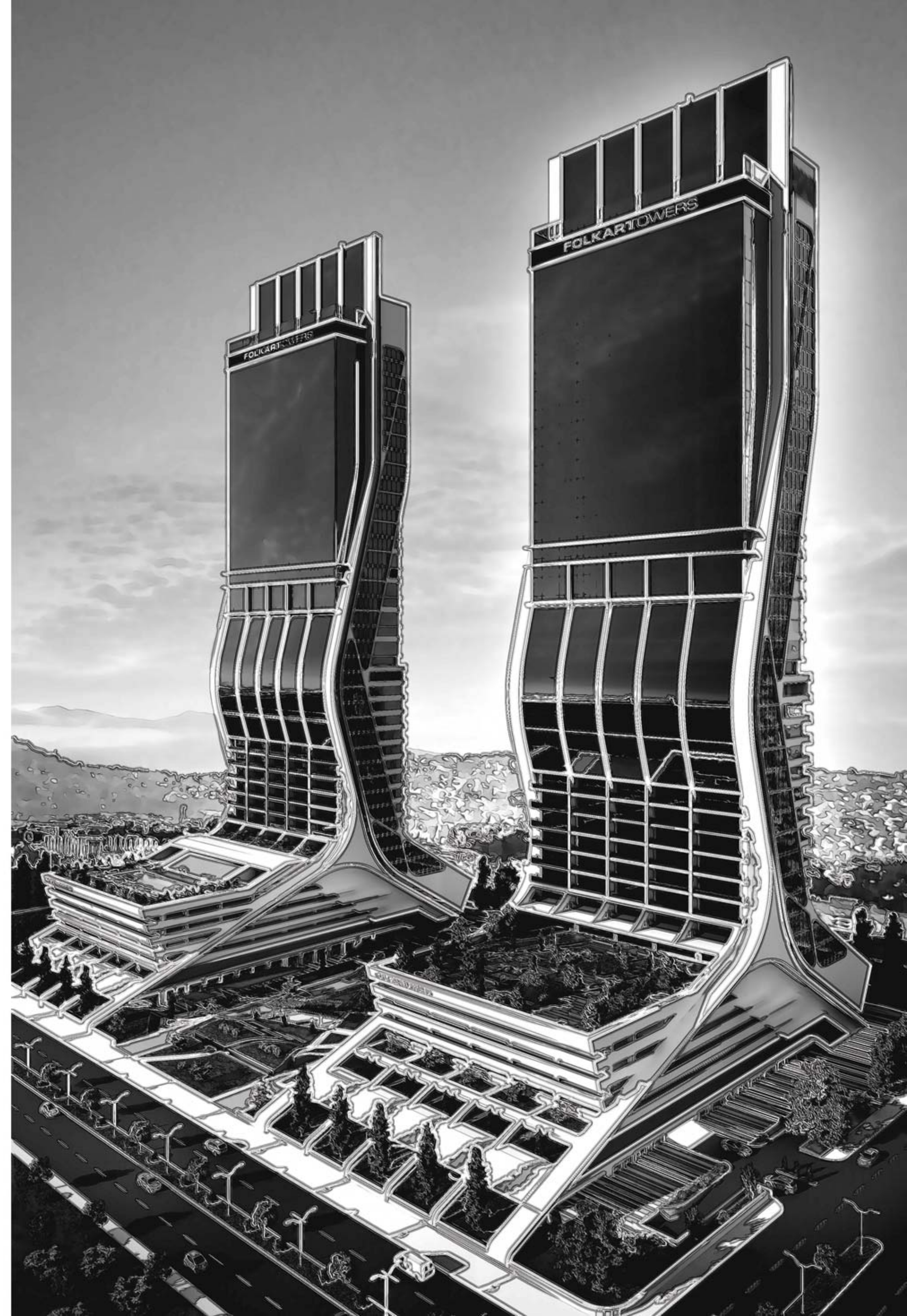
Prof Dr. Bilge Siyahi

DEPREM YER HAREKETLERİ VE DEPREM TEHLİKE ANALİZİ

Prof Dr. Bilge Siyahi,
Doç. Dr.Yasin Fahjan,
Doç. Dr. Bülent Akbaş
(Gebze Yüksek Teknoloji Enstitüsü)

ZEMİN ETÜDÜ

Ege Temel sondaj





FOLKART TOWERS
İZMİR

Katalogta bulunan tüm görsel çalışmalar tanıtım amaçlıdır. Folkart Yapı tarafından değiştirilebilir.
Folkart Yapı projenin uygulanması sırasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.